

Vabi EPA NTA 8800

's-Gravenbroekseweg 42

Projectnummer:

Variant: Basisvariant

Berekend op: 2026-02-24

Gemaakt met:

Vabi EPA 11.2.2

Vabi Rekenkern NTA 8800 versie 1.5

Inhoudsopgave

[Projectgegevens](#)

[Algemeen](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 – Objectgegevens](#)

[Informatief](#)

[Classificatie](#)

[Adresgegevens](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 – Resultaten](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzones](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone – Algemeen](#)

[Algemeen](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone – Installatie](#)

[Overzicht installatie](#)

[Ventilatie](#)

[Verwarming](#)

[Tapwater](#)

[Koeling](#)

[Zonne-energie](#)

[Be-/ontvochtiging \(Utiliteit\)](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone – Geometrie](#)

[Gebruikte constructies](#)

[Geometrie](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone - Maatwerk](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone - Verlichting \(utiliteit\)](#)

[Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Registratiegegevens](#)

Projectgegevens

Algemeen

Naam	's-Gravenbroekseweg 42		
Nummer			
Omschrijving			
Objecttype	Woning		
Bouwfase	Bestaande bouw		
Opname	Basisopname		
Applicatie	EPA		
Versienummer applicatie	11.2		
Revisienummer applicatie	11.2.2		
Versienummer rekenkern	1.5		
Opdrachtgever			
Adviseur	Moker Vastgoed		
Datum opname	Datum rapport 2026-02-24		

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Objectgegevens

Informatief	
Naam object	's-Gravenbroekseweg 42
Objecttype	Woning
Bouwfase	Bestaande bouw
Opnameniveau	Basisopname
Subsidieaanvraag o.b.v.	Nee
Woning NOM gebouwd	Nee
Classificatie	
Gebouwtype	Eengezinswoning
Subtype	Vrijstaand
Daktype	Hellend dak

Gebouwhoogte 8.10 m

Adresgegevens

Straat 's-Gravenbroekseweg

Huisnummer 42

Huisletter -
huisnummertoevoeging

Detailaanduiding

Postcode 2811GE

Woonplaats Reeuwijk

Afwijkende BAG
identificatie Nee

BAG Pand id 0595100000000993

BAG Object id 0595010000002656

Eenheid

Complex

Buurt

Wijk

Gemeente

Onzelfstandige Woning Nee

Vestiging

Technisch Complex

Financieel Complex

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Resultaten

Gebouw gebonden energieverbruik per jaar	Resultaat	Eenheid	
EP 1: Energiebehoefte	216.76	kWh/m²	
EP 2: Primair fossiel energieverbruik	278.85	kWh/m²	
EP 2 EMG forf.: Primair fossiel energieverbruik	278.85	kWh/m²	
EP3: Hernieuwbare energie		%	
TOjuli Max	5.24		
Energielabel	D		
CO ₂ uitstoot	7741	kg	
Warmtebehoefte	196.69	kWh/m²	
Hernieuwbare energie		kWh/m²	
Ag: Gebruiksoppervlakte	150.80	m²	
Als: Verliesoppervlakte	339.12	m²	
Als/Ag: Geometrieverhouding	2.25		
Totale energiebehoefte	32687	kWh	
Totaal primair fossiel energieverbruik	42050	kWh	
Totaal hernieuwbare energie		kWh	
EP2 niet primair	277.00	kWh/m²	
Totale deelposten (niet primair)	41772	kWh	
Ventilatie		kWh	
Verwarming	36041	kWh	
Tapwater	5112	kWh	
Koeling		kWh	
Hulpenergie elektrisch	619	kWh	
Hulpenergie waakvlam		kWh	
Elektriciteitsopwekking (omvormer)	0	kWh	
Eisen	Eis	Eenheid	Voldoet
Nieuwbouweis: BENG-1: Energiebehoefte		kWh/m²	

Nieuwbouweis: BENG-
2: Primair fossiel
energieverbruik

kWh/m²

Nieuwbouweis: BENG-
3: Hernieuwbare energie

%

Nieuwbouweis: TOjuli
Max

-

Isolatiestandaard 191

kWh/m²

Nee

Maatwerk energieverbruik per jaar	Resultaat	Eenheid
Gasverbruik	2623	m ³
Elektriciteitsverbruik	1596	kWh
Elektriciteitsopwekking (omvormer)	0	kWh
Totaal elektriciteit (netto)	1596	kWh
Warmteverbruik		GJ
CO ₂ uitstoot	5231	kg

Risico op oververhitting (Maatgevende rekenzone)	Resultaat	Eenheid
TOjuli Max	5.24	-
TOjuli eis		-
Orientatie	Zuid-West	
Rekenzone	Rekenzone	
Actieve koeling aanwezig	Nee	
Raamoppervlak / Ag	0.4	-
Raamoppervlak / Ag eis	0.20	-
Raamoppervlak / Ag voldoet	Nee	
Percentage beperkte zontoetreding	0	%
Percentage beperkte zontoetreding eis	95	%
Percentage beperkte zontoetreding voldoet	Nee	
GTO berekening	Nee	
GTO uren eis	450	
Koellastberekening		

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzones

Rekenzones

Naam	Bouwlagen	Oppervlakte [m²]	Bouwjaar
Rekenzone		150.8	1910

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone - Algemeen

Algemeen

Bouwjaar	1910
Renovatiejaar	0
Qv10 gemeten	Nee
Type bouwwijze vloeren	Licht: Hout (hsb), staal (sfb), binnenzijde

isolatie

Type bouwwijze wanden Licht: Hout (hsb), staal
(sfb), binnenzijde
isolatie

Kwaliteitsverklaring
(PCM) Nee

Verdiepingen en gebruiksoppervlakte

Gebruiksoppervlakte	Per verdieping	
Verdieping 1	88.46	m ²
Verdieping 2	62.34	m ²
Totaal	150.8	m ²

Leidingdoorvoeren verticale leiding thermische schil

Leidingdoorvoeren
standleidingen HWA Onbekend
VWA

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone - Installatie

Overzicht Installatie

Naam	Installatie
Ventilatie	A1 Standaard (toevoer niet luchtdruk gestuurd)
Verwarming	Individueel
Opwekker verwarming 1	Gasgestookte ketel
Distributie	Distributiemedium Water
Tapwater 1	Individueel
Opwekker tapwater 1	Compleet toestel
Koeling	

Ventilatie

Algemeen	
Systeem	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Ja
Ventilatiesysteem	A Natuurlijke ventilatie
Ventilatie Systeem 1	
Merk	
Type	
Installatiejaar	
Subsysteem	A1 Standaard (toevoer niet luchtdruk gestuurd)
Luchtbehandelingskast en WTW Systeem 1	
Distributie Systeem 1	
Ventilatoren Systeem 1	
Voorverwarmde natuurlijke ventilatie Systeem 1	

Lintverwarming
aanwezig (natuurlijke
ventilatie) Nee

Verwarming

Algemeen

Systeem Individueel
Aantal identieke
systemen 1
Auto Ja
Aantal
warmteopwekkers Eén

Opwekker verwarming 1

Merk

Type

Installatiejaar

Type opwekker Gasgestookte
ketel

Subtype HR107

Direct gestookte
luchtverwarming Nee

Opstelplaats opwekker Binnen
thermische
zone

Kwaliteitsverklaring
warmteopwekker Nee

Hulpenergie Fabricagejaar

Fabricagejaar toestel < 2015

Kwaliteitsverklaring
standby Nee

Distributie

Distributiemedium Water

Wateraanvoertemperatuur 90/70 °C

Type distributie Tweepijpssysteem

Waterzijdig ingeregeld Nee

Aanvullende
circulatiepompen
aanwezig Ja

Aanvullende
circulatiepompen Onbekend

Afgiftesysteem

Afgiftesysteem	Vloerverwarming
Regeling	Regeling in hoofdvertrek (kamerthermostaat)

Tapwater

Algemeen

Aantal Warmtapwatersystemen **Eén**

Algemeen | Systeem 1

Installatie | Systeem 1

Type installatie	Individueel
Aantal identieke systemen	1
Auto	Ja
Tapwatersysteem aangesloten op	Hele woning
Type opwekker	Compleet toestel
Aantal opwekkers	Eén

Opwekker tapwater 1 | Systeem 1

Merk

Type

Installatiejaar

Type toestel	Gasgestookt combitoestel
Gaskeur	Met Gaskeur HR en CW
CW-klasse	CW-4/5/6
Open verbrandingstoestel	Nee
Kwaliteitsverklaring	Nee

Afgiftesysteem | Systeem 1

Gem. lengte per uittapleiding keuken (boven aanrecht)	6 m <= l < 8 m
Gem. lengte per uittapleiding badkamer (douche of bad)	4 m <= l < 6 m

Circulatieleiding | Systeem 1

Circulatieleiding
aanwezig Nee

Koeling

Algemeen

Koeling aanwezig Nee

Zonne-Energie

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Rekenzone Rekenzone - Geometrie

Gebruikte constructies

Constructie 1

Naam	Gevel 40 mm isolatie ($R_c = 1.25$)	
Auto	Ja	
Type constructie	Gevel	
Invoer	Beslisschema	
Isolatie aanwezig	Ja	
Isolatiedikte onbekend	Nee	
Isolatiedikte	40	mm

Constructie 2

Naam	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, $R_c = 0.35$)	
Auto	Ja	
Type constructie	Gevel	
Invoer	Beslisschema	
Isolatie aanwezig	Onbekend	
Bouwjaar	Tot 1965	
Spouw aanwezig	Ja	

Constructie 3

Naam	Dak hellend 20 mm isolatie (met spouw, R_c $= 0.79$)	
Auto	Ja	
Type constructie	Dak hellend	
Rieten dak	Nee	
Invoer	Beslisschema	
Isolatie aanwezig	Ja	
Isolatiedikte onbekend	Nee	
Isolatiedikte	20	mm
Spouw aanwezig	Ja	

Constructie 4

Naam	Dak plat isolatie onbekend (<1965, met spouw, $R_c = 0.35$)	
------	--	--

Auto	Ja
Type constructie	Dak plat
Invoer	Beslisschema
Isolatie aanwezig	Onbekend
Bouwjaar	Tot 1965
Spouw aanwezig	Ja

Constructie 5

Naam	Raam Dubbel glas (Hout of kunststof, U = 2.90, g = 0.75)
Auto	Ja
Type constructie	Raam
Invoer	Beslisschema
Oppervlakte per constructie	Nee
Kozijn	Hout of kunststof
Glas	Dubbel glas

Constructie 6

Naam	Raam HR glas (dubbel glas met coating, Hout of kunststof, U = 2.30, g = 0.60)
Auto	Ja
Type constructie	Raam
Invoer	Beslisschema
Oppervlakte per constructie	Nee
Kozijn	Hout of kunststof
Glas	HR glas (dubbel glas met coating)

Constructie 7

Naam	Deur ongeïsoleerd (U = 3.40)
Auto	Ja
Type constructie	Deur
Deur met een raam >= 65% glas	Nee
Invoer	Beslisschema
Oppervlakte per constructie	Nee
Isolatie aanwezig	Nee

Constructie 8

Naam	Vloer ongeïsoleerd (zonder spouw, Rc = 0.22)
Auto	Ja
Type constructie	Vloer
Invoer	Beslisschema
Isolatie aanwezig	Nee
Spouw aanwezig	Nee

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Noord-Oost)**Algemeen**

Locatie	Voorgevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel 40 mm isolatie (Rc = 1.25)	
Oppervlakte	37.93	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	22.99	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

**Deelvlak in
hoofdbouwdeel 1**

Naam	Raam	
Constructie	Raam Dubbel glas (Hout of kunststof, U = 2.90, g = 0.75)	
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	12.80	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Invoer beschaduwing	Automatisch	
Zonwering	Geen zonwering	
Overstek	Nee	

**Deelvlak in
hoofdbouwdeel 2**

Naam	Deur	
Constructie	Deur ongeïsoleerd (U = 3.40)	
Oriëntatie	Noord-Oost	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	2.14	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Zuid-West)

Algemeen

Locatie	Achtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel 40 mm isolatie (Rc = 1.25)	
Oppervlakte	17.89	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	14.32	m ²
Breedte	7.10	m
Hoogte of lengte	2.52	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Raam	
Constructie	Raam Dubbel glas (Hout of kunststof, U = 2.90, g = 0.75)	
Oriëntatie	Zuid-West	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	3.57	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Invoer beschaduwing	Automatisch	
Zonwering	Geen zonwering	
Overstek	Nee	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Zuid-West)

Algemeen

Locatie Achtergevel

Bouwdeel is inactief Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie Gevel isolatie
onbekend (<1965, met
spouw, Rc = 0.35)

Oppervlakte 17.82 m²

Hoofdbouwdeel -
deelvlakken 0.96 m²

Breedte 6.41 m

Hoogte of lengte 2.78 m

Grenst aan Buitenlucht

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam Raam

Constructie Raam Dubbel glas
(Hout of kunststof, U =
2.90, g = 0.75)

Oriëntatie Zuid-West

Hellingshoek 90°

Oppervlakte 6.46 m²

Breedte 0.00 m

Hoogte of lengte 0.00 m

Invoer beschaduwing Automatisch

Zonwering Geen zonwering

Overstek Nee

Deelvlak in hoofdbouwdeel 2

Naam Raam

Constructie Raam HR glas (dubbel
glas met coating, Hout
of kunststof, U = 2.30,
g = 0.60)

Oriëntatie Zuid-West

Hellingshoek 90°

Oppervlakte 10.40 m²

Breedte 0.00 m

Hoogte of lengte 0.00 m

Invoer beschaduwing Automatisch

Zonwering Geen zonwering

Overstek

Nee

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Noord-West)

Algemeen

Locatie Linkergevel

Bouwdeel is inactief Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie Gevel 40 mm isolatie
(Rc = 1.25)Oppervlakte 35.06 m²Hoofdbouwdeel -
deelvlakken 31.66 m²

Breedte 8.70 m

Hoogte of lengte 4.03 m

Grenst aan Buitenlucht

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam Raam

Constructie Raam Dubbel glas
(Hout of kunststof, U =
2.90, g = 0.75)

Oriëntatie Noord-West

Hellingshoek 90°

Oppervlakte 3.40 m²

Breedte 0.00 m

Hoogte of lengte 0.00 m

Invoer beschaduwing Automatisch

Zonwering Geen zonwering

Overstek Nee

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Zuid-Oost)

Algemeen

Locatie Rechtergevel

Bouwdeel is inactief Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie Gevel 40 mm isolatie
(Rc = 1.25)

Oppervlakte	35.06	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	31.19	m ²
Breedte	8.70	m
Hoogte of lengte	4.03	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Raam	
Constructie	Raam Dubbel glas (Hout of kunststof, U = 2.90, g = 0.75)	
Oriëntatie	Zuid-Oost	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	3.87	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Invoer beschaduwing	Automatisch	
Zonwering	Geen zonwering	
Overstek	Nee	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Zuid-Oost)

Algemeen

Locatie	Rechtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	10.66	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	0.10	m ²
Breedte	3.92	m
Hoogte of lengte	2.72	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Raam
------	------

Constructie	Raam HR glas (dubbel glas met coating, Hout of kunststof, U = 2.30, g = 0.60)	
Oriëntatie	Zuid-Oost	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	10.56	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Invoer beschaduwing	Automatisch	
Zonwering	Geen zonwering	
Overstek	Nee	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Zuid-Oost)

Algemeen

Locatie	Achtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	2.80	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	0.18	m ²
Breedte	2.72	m
Hoogte of lengte	1.03	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Raam	
Constructie	Raam HR glas (dubbel glas met coating, Hout of kunststof, U = 2.30, g = 0.60)	
Oriëntatie	Zuid-Oost	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	2.62	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Invoer beschaduwing	Automatisch	

Zonwering	Geen zonwering
Overstek	Nee

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel

Algemeen

Locatie	Linkergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	13.25	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	11.64	m ²
Breedte	2.72	m
Hoogte of lengte	4.87	m
Grenst aan	Aangrenzende sterk geventileerde ruimte	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Deur	
Constructie	Deur ongeïsoleerd (U = 3.40)	
Hellingshoek	90°	
Oppervlakte	1.61	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Noord-West)

Algemeen

Locatie	Linkergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	1.52	m ²

Hoofdbouwdeel - deelvlakken	1.52	m ²
Breedte	1.06	m
Hoogte of lengte	1.43	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Noord-Oost)

Algemeen

Locatie	Voorgevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	0.42	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	0.42	m ²
Breedte	1.06	m
Hoogte of lengte	0.40	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Gevel (Zuid-West)

Algemeen

Locatie	Achtergevel
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Gevel isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	0.42	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	0.42	m ²
Breedte	1.06	m
Hoogte of lengte	0.40	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Vloer

Algemeen

Locatie Vloeren

Bouwdeel is inactief Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Vloer ongeïsoleerd (zonder spouw, $R_c = 0.22$)	
Oppervlakte	87.79	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	87.79	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Grenst aan	Kruipruimte	
Perimeter (omtrek)	40.84	m
Auto	Nee	
Bodemisolatie kruipruimte	Onbekend	
Vloer op/boven maaiveld	Ja	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Dak hellend (Zuid-Oost)**Algemeen**

Locatie Daken

Bouwdeel is inactief Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak hellend 20 mm isolatie (met spouw, $R_c = 0.79$)	
Oppervlakte	18.47	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	18.47	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Dak hellend (Noord-West)

Algemeen

Locatie Daken

Bouwdeel is inactief Nee

HoofdbouwdeelConstructie Dak hellend 20 mm
isolatie (met spouw, Rc
= 0.79)Oppervlakte 17.48 m²Hoofdbouwdeel -
deelvlakken 17.48 m²

Breedte 0.00 m

Hoogte of lengte 0.00 m

Grenst aan Buitenlucht

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Dak hellend (Zuid-Oost)**Algemeen**

Locatie Daken

Bouwdeel is inactief Nee

HoofdbouwdeelConstructie Dak hellend 20 mm
isolatie (met spouw, Rc
= 0.79)Oppervlakte 21.58 m²Hoofdbouwdeel -
deelvlakken 21.58 m²

Breedte 0.00 m

Hoogte of lengte 0.00 m

Grenst aan Buitenlucht

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Dak hellend (Noord-West)**Algemeen**

Locatie Daken

Bouwdeel is inactief Nee

HoofdbouwdeelConstructie Dak hellend 20 mm
isolatie (met spouw, Rc

	= 0.79)	
Oppervlakte	21.58	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	21.58	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Rekenzones | Rekenzone | Geometrie | Dak plat

Algemeen

Locatie	Daken
Bouwdeel is inactief	Nee

Hoofdbouwdeel

Constructie	Dak plat isolatie onbekend (<1965, met spouw, Rc = 0.35)	
Oppervlakte	25.73	m ²
Hoofdbouwdeel - deelvlakken	19.33	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Grenst aan	Buitenlucht	

Deelvlak in hoofdbouwdeel 1

Naam	Raam	
Constructie	Raam HR glas (dubbel glas met coating, Hout of kunststof, U = 2.30, g = 0.60)	
Oppervlakte	6.40	m ²
Breedte	0.00	m
Hoogte of lengte	0.00	m
Invoer beschaduwing	Automatisch	
Zonwering	Geen zonwering	
Overstek	Nee	

Object 's-Gravenbroekseweg 42 - Registratiegegevens

Registratiegegevens

Registratiegegevens invoer

GTO berekening	Nee
Opnamedatum (bezoekdatum)	23-02-2026
Bezoekende EP adviseur gelijk aan registrerende adviseur	Ja
Invoerdatum	23-02-2026
Invoerende EP adviseur	
Certificaathouder	
Gebruiker	
Status	Geregistreerd
Representatieve woningen	Nee

Registratiegegevens EP-Online

Geregistreerd met methodiek	NTA8800	
Bouwfase	Bestaande bouw	
Opname	Basisopname	
Opnamedatum (bezoekdatum)	23-02-2026	DD-MM-YYYY
Registratienummer	702496893	
Registratiedatum	23-02-2026	DD-MM-YYYY
EP2 EMG forf.	278.73	kWh/m2
Energielabel	D	
pdfBestandId (energielabel)	de4e9237-f144-4281- 9a47-0eebfd815510	
Rekenkern versie	1.5	
Straat	's-Gravenbroekseweg	
Huisnummer	42	
Huisletter - huisnummertoevoeging		
Detailaanduiding		
Postcode	2811GE	
Plaats	Reeuwijk	
Gebruiksoppervlak	151	
ep1	216.76	
ep3		
TOjuli Max	5.23	

nettoWarmteBehoefte	196.69
isolatiestandaard	191
renovatiestandaard	
compactheid	2.25
Deelpost qPrimair	
Deelpost elektra	
Deelpost gas	
Deelpost warmte	
Registratie op basis van referentie	Nee